139/2021

(১)

I-020100283/2021

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 595915

8455/14

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document.

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman
14 JAN 2021

জেলা- পূর্ব বর্ধমান, থানা- বর্ধমান,

বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত সম্পত্তির

দানপত্র দলিল

মূল্য ৪,৯৪,০৬২/- টাকা।

দানকৃত সম্পত্তির পরিমান ৩১০ বর্গফুট।

মায় তদুপরিস্থিত গৃহাদি সহ।

No..... 311 Date... 13/1/2021
Sold to.... Swaraj Sett
of.... Srirampur Hooghly
Value Rs.... 5000/- Paise.......
Purchased from Burdwan Tr. No.-1
Date........ 0 8 JAN 2021
Signature........
Stamp Vendor :- Tapas Pal
Burdwan A.D.S.R. Office
Licence No.-01/15-16

Tapas Pal

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

1 4 JAN 2021

গ্রহীতা ঃ **শ্রী সনৎ কুমার শেঠ**
পিতা- স্বর্গীয় পরেশনাথ শেঠ
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- পেনশনভোগী,
সাকিম-১২, ডি.এন. সরকার রোড, সর্ব্বমঙ্গলা পাড়া,
পোঃ ও থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান- ৭১৩১০১।

দাতা ঃ **শ্রী স্বরাজ শেঠ**
পিতা- স্বর্গীয় স্বদেশ শেঠ
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- চাকুরী,
সাকিম-১২, ডি.এন. সরকার রোড, সর্ব্বমঙ্গলা পাড়া,
পোঃ ও থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান- ৭১৩১০১।
হাল সাকিম, পোঃ ও থানা- শ্রীরামপুর,
জেলা- হুগলী- ৭১২২০৩।

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমার পৈত্রিক স্বত্ত্বদখলী সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তি আমার পিতা বর্ধমান মৌজায় বর্ত্তমান এল.আর. সেটেলমেন্টের স্বত্ত্বলিপিতে ১৭৭৭৪ নং খতিয়ানে লিপিবদ্ধ করাইয়া ভোগদখল করিতে থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে আমি তাঁহার পুত্রবিধায় ১/১৬ অংশে মালিক হই এবং আমার পিতামহী তাঁহার নিজাংশ বর্তমান এল.আর.

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist. Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman
14 JAN 2021

সেটেলমেন্টের স্বত্তলিপিতে ১৭৭৭২ নং খতিয়ানে নিজ নাম নথিভুক্ত করাইয়া ভোগদখলে থাকাকালীন পরলোক গমন করিলে আমি তাঁহার পৌত্র হিসাবে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমি হিন্দু উত্তরাধীকার আইনানুসারে ১/১৪ অংশের মালিক ও দখলীকার হইয়া অদ্যাবধি ভোগদখল করিয়া আসিতেছি।

এক্ষনে অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা আপনি আমার খুল্লতাত (কাকা) হইতেছেন। বর্তমানে আমি অন্যত্র বসবাস করি। আপনি আমার উপর নির্ভরশীল। আপনি আমাকে যথেষ্ট স্নেহ করেন। আমিও আপনাকে যথেষ্ট শ্রদ্ধা করি। আপনার স্নেহ ও ভালোবাসায় মুগ্ধ হইয়া স্নেহ ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি আপনাকে দান করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আপনি উক্ত দান সানন্দে গ্রহন করিতে রাজী হইলে নিম্নের তপশীলের বর্ণিত সম্পত্তি যাহার দানীয় মূল্য ৪,৯৪,০৬২/-(চার লক্ষ চুরানব্বই হাজার বাষট্টি) টাকা তাহা অত্র দানপত্র দলিল বলে অদ্যই আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করতঃ আপনাকে দান করিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমি চিরকালের জন্য নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম।

অত্র দলিলে আপনি গ্রহীতা তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া অদ্য হইতেই দানকৃত সম্পত্তিতে আমার ন্যায় যাবতীয় স্বত্বের স্বত্ববান, মালিক ও দখলীকার হইয়া দান, বিক্রয় প্রভৃতি সর্ব্বপ্রকার

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman
জেলা অবর নিবন্ধক-১, পূর্ব বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান এর মোহর

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

14 JAN 2021

হস্তান্তর ও রূপান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে ও স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে চিরকাল পরম সুখে যদৃচ্ছা মতে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে কস্মিনকালে আমি বা আমার অপর কোন ওয়ারিশ কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিবে না ও করিতে পারিবে না। যদি করি বা কেহ করে তবে তাহা সর্ব্বস্থলে ও সর্ব্ব আদালতে অত্র দলিল বলে আইনতঃ বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। অত্র দলিল অটুট ও অক্ষুন্ন থাকিয়া চিরকাল নিত্য সিদ্ধ রূপে বলবৎ ও ফলবৎ হইবে।

আমি কাহারও প্ররোচনায় অত্র দলিল রদ ও রহিত করিতে পারিব না, দানকৃত সম্পত্তির সম্পূর্ণ দখল অদ্যই আপনার অনুকূলে ছাড়িয়া দিলাম।

প্রকাশ থাকে যে দানকৃত সম্পত্তির প্রদেয় সকল প্রকার রাজস্বাদি যথা সময়ে সরকার বাহাদুরের সেরেস্তায় আদায় দিয়া আমার নাম খারিজ করতঃ আপনি নিজ নাম পত্তন করিবে এবং চেক দাখিলা গ্রহণ করিয়া বর্তমান সেটেলমেন্টের রেকর্ডে অত্র দলিল বলে নিজ নাম পত্তন করিবেন ইহাতে আমার পূর্ণ সম্মতি দেওয়া রহিল।

অত্র দলিলে দাতার ও গ্রহীতার ফটো ও দশ অঙ্গুলীর ছাপযুক্ত ডেমি দেওয়া হইল, উহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

1 4 JAN 2021

হইবে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে অন্যের বিনা প্ররোচনায়, সাক্ষীগনের স্বাক্ষাতে যথারীতি এই দানপত্র দলিল সম্পাদন করিলাম। নিবেদন ইতি ১৪২৭ সালের ২৯শে পৌষ, ইং- ১৪.০১.২০২১ খ্রীঃ।

তপশীল

জেলা- পূর্ব বর্ধমান, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস- বর্ধমান। বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত ৩৩ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত সামিল মৌজা **বর্ধমান,** জে. এল. নং **৩০,**

১। এল.আর. খতিয়ান নং **১৭৭৭৪,** আর.এস. দাগ নং **৮৭৫৪** (আট হাজার সাত শত চুয়ান্ন), এল.আর. দাগ নং **১১৩৩২** (এগারো হাজার তিন শত বত্রিশ), রকম বাস্তু ১৲ আনায় পরিমান ১০ শতক মধ্যে অবিভক্ত অংশে আমার নিজাংশ ১/১৬ অংশে অত্র দলিলে দানকৃত পরিমান **২৩২** (দুই শত বত্রিশ) বর্গফুট মায় তদুপরিস্থিত ২০০ বর্গফুটের একতল পাকা গৃহাদিসহ।

২। এল.আর. খতিয়ান নং **১৭৭৭২,** আর.এস. দাগ নং **৮৭৫৪** (আট হাজার সাত শত চুয়ান্ন), এল.আর. দাগ নং **১১৩৩২** (এগারো হাজার তিন শত বত্রিশ), রকম বাস্তু ১৲

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

14 JAN 2021

আনায় পরিমান ১০ শতক মধ্যে অবিভক্ত অংশে আমার নিজাংশ ১/১৪ অংশে অত্র দলিলে দানকৃত পরিমান ৭৮ (আটাত্তর) বর্গফুট। মায় তদুপরিস্থিত ৫০ বর্গফুটের একতল পাকা গৃহাদিসহ।

একুণে এক দাগে দুই দফায় মোট দানকৃত সম্পত্তির পরিমাণ ৩১০ (তিন শত দশ) বর্গফুট ভূমি মায় তদুপরিস্থিত ২৫০ বর্গফুটের একতল বিশিষ্ট ৪০ বৎসরের পুরাতন পাকা বসবাসযোগ্য গৃহাদি সহ। উক্ত সম্পত্তিতে যাতায়াতের জন্য দক্ষিণ তরফে ১০ ফুট চওড়া ডি.এন. সরকার রোড বহাল আছে।

চৌহদ্দি ঃ- উত্তরে- মুজিবর রহমান- এর বাড়ী, দক্ষিণে - ১০ ফুট চওড়া ডি.এন. সরকার রোড, পূর্বে- মহম্মদ ওয়াসিন-এর বাড়ী, পশ্চিমে- জহর সাধুর বাড়ী।

রায়ত দখলী স্বত্ত্ব খাজনার যোগ্য। জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে বি.এল.এ্যাণ্ড এল.আর.ও বর্ধমান।

মুসাবিদা কারক ঃ

Ramkrishna Palit

(শ্রী রামকৃষ্ণ পালিত)

Enrollment No- WB-750/1982

এ্যাডভোকেট

কম্পিউটার টাইপ কারক ঃ

অসীম কুমার চ্যাটার্জ্জী

(অসীম কুমার চ্যাটার্জ্জী)

সাং - বাদুলিয়া খন্ডঘোষ, বর্ধমান।

ইসাদী

1) Asok Kumar Kundu
S/O Late Kashi Nath Kundu
58, Khaja Anowar Berh
P.O. Sreepalli Burdwan
W. B.

2/ Asim Kumar Chatterjee
vil- Badulia.
po- Sagrai
Dist- Purba Bardhaman.

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman
14 JAN 2021

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

UHM1785898

[redacted]

নির্বাচকের নাম	:	স্বরাজ শেঠ
Elector's Name	:	Swaraj Sett
পিতার নাম	:	স্বদেশ শেঠ
Father's Name	:	Swadesh Sett
লিঙ্গ/Sex	:	পুং/ M
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	XX/XX/1982

UHM1785898

ঠিকানা:
ডাক্তার বাগান লেন
(আংশিক),শ্রীরামপুর,শ্রীরামপুর,হুগলী-712203

Address:
DOCTOR BAGAN LANE
(ANGSHIK),SERAMPORE,SERAMPORE,
HOOGHLY-712203

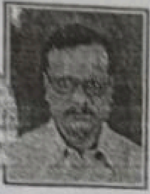
Date: 12/12/2012

187-চাঁপদানী নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
187-Champdani Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/39/271/207421



নির্বাচকের নাম : সনৎ কুমার শেঠ

Elector's Name : Sanat Kumar Sett

পিতার নাম : পরেশনাথ শেঠ

Father's Name : Pareshnath Sett

লিঙ্গ/Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 11/11/1950

WB/39/271/207421

ঠিকানা:
ডি,এন,সরকার,লেন বর্ধমান, বর্ধমান, বর্ধমান (সদর), পূর্ব বর্ধমান-713101

Address:
D N SARKAR ROAD BURDWAN, BARDDHAMAN, BURDWAN (SADAR), PURBA BARDHAMAN-713101

Date: 11/01/2018

260 - বর্ধমান দক্ষিণ নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for

260 - Burdwan Dakshin Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number 145 / 66

Sanat Kumar Sett

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/39/271/285345

নির্বাচকের নাম	:	অশোক কুমার কুন্ডু
Elector's Name	:	Ashok Kumar Kundu
পিতার নাম	:	কাশী নাথ কুন্ডু
Father's Name	:	Kashi Nath Kundu
লিঙ্গ/Sex	:	পুং/ M
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	18/01/1950

WB/39/271/285345

ঠিকানা:
খাজা আনোয়ার বেড়, শ্রীপল্লী, বর্ধমান (সদর), বর্ধমান-713103

Address:
KHAJA ANWAR BERH, SRIPALLY,
BURDWAN (SADAR), BURDWAN- 713103

Date: 05/03/2016

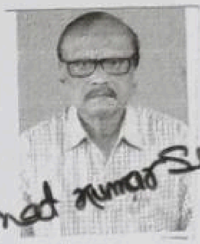
260-বর্ধমান দক্ষিণ নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
260-Burdwan Dakshin Constituency

[illegible]
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Asoa kumar kundu.

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					



● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর Sanat Kumar Sett

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর Swraj Sett

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

ফটো

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর ____________________

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

ফটো

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর ____________________

Seal of the District Sub-Registrar-I, Purba Bardhaman, Dist.- Purba Bardhaman

District Sub-Registrar-I
Purba Bardhaman

04 JAN 2021

Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-202021-020229605-1
GRN Date: 14/01/2021 10:46:48
BRN : 1343688317

Payment Mode: Online Payment
Bank : HDFC Bank
BRN Date: 14/01/2021 10:47:25

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 2000084990/1/2021 [Query No./Query Year]

Name : swaraj sett
Contact No. :
Mobile No. : +91 8820016855
E-mail :
Address : serampore
Applicant Name : Mr Asim Kumar Chatterjee
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Seller/Executants
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in f/o others except family members, Government, Local Body

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	2000084990/1/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	24654
2	2000084990/1/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	4948
3	2000084990/1/2021	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	150
			Total	29752

In Words : Rupees Twenty Nine Thousand Seven Hundred Fifty Two only

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0201-00283/2021	Date of Registration	14/01/2021
Query No / Year	0201-2000084990/2021	Office where deed is registered	
Query Date	13/01/2021 8:04:21 PM	0201-2000084990/2021	
Applicant Name, Address & Other Details	Asim Kumar Chatterjee Badulia,Thana : Khandaghosh, District : Purba Bardhaman, WEST BENGAL, Mobile No. : 8820016855, Status :Buyer/Claimant		
Transaction		Additional Transaction	
[0204] Gift, Gift in f/o others except family members, Government, Local Body		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 1,20,000/-		Rs. 4,94,062/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 29,654/- (Article:33(ii))		Rs. 4,980/- (Article:A(1), E, M(b), H)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purba Bardhaman, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: D.N. Sarkar Road, Mouza: Burdwan, , Ward No: 33 Jl No: 30, Pin Code : 713101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-11332 (RS :-8754)	LR-17774	Bastu	Bastu	232 Sq Ft	50,000/-	2,61,000/-	Width of Approach Road: 10 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-11332 (RS :-8754)	LR-17772	Bastu	Bastu	78 Sq Ft	50,000/-	87,750/-	Width of Approach Road: 10 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			.7104Dec	1,00,000 /-	3,48,750 /-	
	Grand Total :				.7104Dec	1,00,000 /-	3,48,750 /-	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	200 Sq Ft.	10,000/-	1,16,250/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 200 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 40 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
S2	On Land L2	50 Sq Ft.	10,000/-	29,062/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 50 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 40 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete				
	Total :	250 sq ft	20,000 /-	1,45,312 /-	

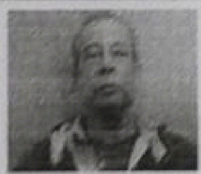
Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr Swaraj Sett (Presentant) Son of Late Swadesh Sett Executed by: Self, Date of Execution: 14/01/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 14/01/2021 ,Place : Office			
		14/01/2021	LTI 14/01/2021	14/01/2021
	12 D.n Sarkar Road, P.O:- Barddhaman, P.S:- Bardhaman , Burdwan, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN - 713101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 14/01/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 14/01/2021 ,Place : Office			

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Sanat Kumar Sett** Son of Late Paresh Nath Sett 12 D.n Sarkar Road, P.O:- Barddhaman, P.S:- Bardhaman , Burdwan, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN - 713101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, Aadhaar No: 44xxxxxxxx9932, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Ashok Kumar Kundu Son of Late Kashi Nath Kundu Khaja Anwar Berh, P.O:- Sripally, P.S:- Bardhaman , Burdwan, District:-Purba Bardhaman, West Bengal, India, PIN - 713103			
	14/01/2021	14/01/2021	14/01/2021
Identifier Of Mr Swaraj Sett			

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Mr Swaraj Sett	Mr Sanat Kumar Sett		0.531667 Dec	2,61,000/-
L2	Mr Swaraj Sett	Mr Sanat Kumar Sett		0.17875 Dec	87,750/-

ansfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Mr Swaraj Sett	Mr Sanat Kumar Sett		200 Sq Ft	1,16,250/-
S2	Mr Swaraj Sett	Mr Sanat Kumar Sett		50 Sq Ft	29,062/-

Land Details as per Land Record

District: Purba Bardhaman, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: D.N. Sarkar Road, Mouza: Burdwan, , Ward No: 33 Jl No: 30, Pin Code : 713101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 11332, LR Khatian No:- 17774	Owner:স্বদেশ কুমার শেঠ, Gurdian:পরে না, Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.01250000 Acre,	Mr Swaraj Sett
L2	LR Plot No:- 11332, LR Khatian No:- 17772	Owner:মনিকা শেঠ, Gurdian:পরে না, Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.01250000 Acre,	Mr Swaraj Sett

Endorsement For Deed Number : I - 020100283 / 2021

On 14-01-2021

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (ii) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:10 hrs on 14-01-2021, at the Office of the D.S.R. - I Purba Burdwan by Mr Swaraj Sett ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 4,94,062/-. Other amount Rs 4,94,062/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 14/01/2021 by Mr Swaraj Sett, Son of Late Swadesh Sett, 12 D.n Sarkar Road, P.O: Barddhaman, Thana: Bardhaman
, , City/Town: BURDWAN, Purba Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713101, by caste Hindu, by Profession Service

Indetified by Mr Ashok Kumar Kundu, , , Son of Late Kashi Nath Kundu, Khaja Anwar Berh, P.O: Sripally, Thana: Bardhaman
, , City/Town: BURDWAN, Purba Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713103, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 4,980/- (A(1) = Rs 4,941/- ,E = Rs 7/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 32/-, by online = Rs 4,948/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 14/01/2021 10:47AM with Govt. Ref. No: 192020210202296051 on 14-01-2021, Amount Rs: 4,948/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 1343688317 on 14-01-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 29,654/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 24,654/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 311, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 13/01/2021, Vendor name: Tapas Pal
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 14/01/2021 10:47AM with Govt. Ref. No: 192020210202296051 on 14-01-2021, Amount Rs: 24,654/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 1343688317 on 14-01-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02

Upadhyay

Rajendra Prasad Upadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I Purba Burdwan
Purba Bardhaman, West Bengal

ertificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0201-2021, Page from 11405 to 11420

being No 020100283 for the year 2021.

Digitally signed by RAJENDRA PRASAD UPADHYAY
Date: 2021.01.18 19:28:06 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Rajendra Prasad Upadhyay) 2021/01/18 07:28:06 PM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I Purba Burdwan

West Bengal.

(This document is digitally signed.)